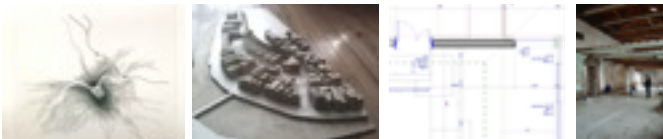


**Les études pré  
opérationnelles  
conditionnent 90%  
de la réussite d'un  
projet.**

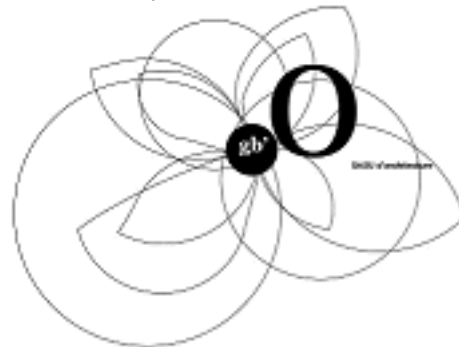
gb'O  
cible vos besoins



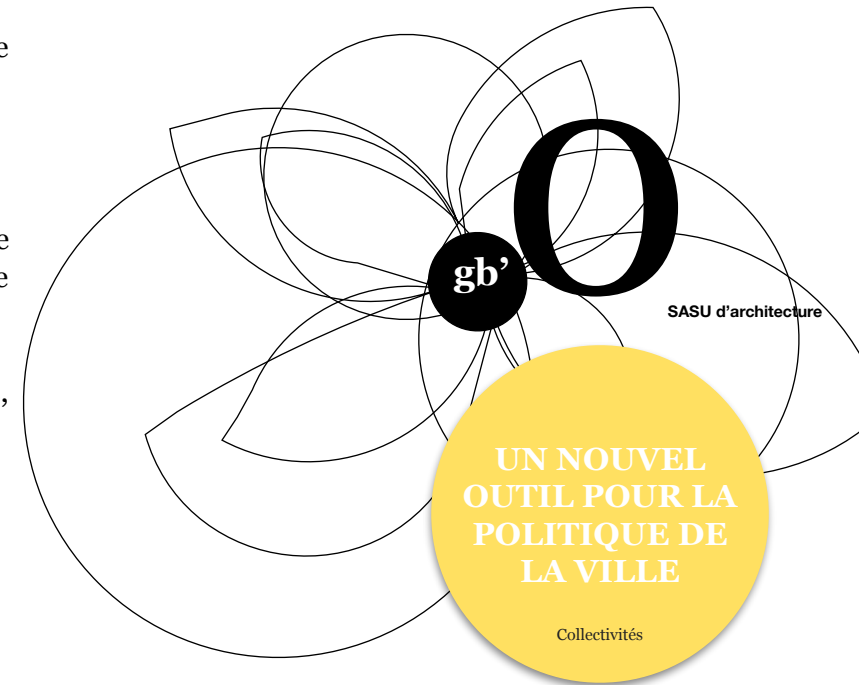
Nos compétences transversales en matière d'architecture : techniques, réglementaires, juridiques, opérationnelles, économiques, dans des domaines couvrant également l'urbanisme, la scénographie ou l'expertise d'ouvrage d'art sont à votre service pour le pilotage optimum de vos projets.

Biocénose, notre réseau de professionnels, ingénieurs, économistes, urbanistes mais également d'architectes spécialisés nous permet de vous proposer un service à taille humaine incorporant des compétences de pointe spécifiques à vos besoins.

Géraldine Baud - gb'O  
10 rue de Chavorlay  
69800 Saint Priest



06 63 13 71 86  
contact@gbo.archi



**ARCHITECTURE  
URBANISME  
CONSEIL  
STRATEGIE  
DEVELOPPEMENT**

VALORISER  
MAITRISER  
SIMPLIFIER  
OPTIMISER

Solutions  
créatives, techniques, évolutives,  
en architecture et en urbanisme

**UNE APPROCHE  
TRANSVERSALE**

**UN  
RESEAU DE  
COMPETENCES  
DEDIEES**

biocén'Ose

gb'

SASU d'architecture

**Enjeux**

- **Prendre en compte vos enjeux de plus en plus complexes de façon transversale** (Territoires & cohésions intercommunales, Développement solidaire & habitat, Ressources, Développement économique, emploi & savoirs, Développement urbain et cadre vie, Transformation & innovations...)

**Contraintes**

- **Prendre en compte les contraintes exponentielles qui vous préoccupent** (Réduction des budgets, Préoccupations sociales, Obligations réglementaires, Développement économique, Développement durable)

**Outils**

- **Mettre en place des outils spécifiques à votre commune** (Conseil, assistance à maîtrise d'ouvrage, études pré-opérationnelles, conseils, projets d'aménagements, ateliers participatifs, concertation, parcours thématiques, réunions publiques, groupes de travail, planification...)

**Acteurs**

- **Assurer la coordination et la concertation des acteurs interdépendants, leviers de votre territoire** (Elus, Administrés, Institutions, Associations, Particuliers, Commerçants & acteurs économiques, Promoteurs, acteurs spécifiques).

*Architecture  
Urbanisme  
Design  
Paysage  
Programmation  
Economie du projet  
Ingénierie climatique  
Ingénierie acoustique  
Ingénierie structure  
Programmation  
Etudes environnementales  
Analyse de données  
Communication  
...*

1. Un seul interlocuteur dédié à la commune et sur la commune visible et accessible.

2. Un appui décisionnel aux communes véritable interface élus/administrés.

3. Une gestion de la transition de la réorganisation des limites administratives des collectivités. territoriales.

4. Une connaissance transversale des problématiques territoriales et constructives.

5. Une démarche environnementale innovante basée sur l'intelligence collective.

6. Un cout réduit de fonctionnement et une optimisation du budget.

7. Un engagement de résultat.

**UN MODELE UNIQUE POUR  
VOTRE COLLECTIVITE**